

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 32 од 3. маја 2019.) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Неготин („Сл. лист општине. Неготин“, број 4/2019) и Мишљења Комисије за планове општине Неготин број:350-228/2024-IV/02 од 03.12.2024.године, Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 18.12.2024. године, доноси

**ОДЛУКУ**  
**о изради Треће измене и допуне плана детаљне регулације**  
**за комплекс хемијске индустрије у Прахову**

**Члан 1.**

Приступа се изради Треће измене и допуне плана детаљне регулације за комплекс хемијске индустрије у Прахову (у даљем тексту: ИДПДР-3).

**Члан 2.**

ИДПДР-3 биће обухваћени делови катастарских парцела број 1491/1, 1420/1, 1195/1 и 1138/1 које се налазе у границама постојећег планског подручја. Графички приказ обухвата измена, који је одштампан уз ову Одлуку, чини њен саставни део.

**Члан 3.**

Циљ израде ИДПДР-3 је померање саобраћајног прикључка на државни пут, ради прилагођавања насталим променама и потребама пројектовања оптималног саобраћајног решења за дугорочни развој комплекса.

**Члан 4.**

Измене графичког дела плана подразумевају:

- измештање места прикључења (у даљем тексту и графичким прилозима означен као прикључак број 1) на стационажи КМ 10+403.79 (16+323.00 државни пут II б реда бр. 400 Неготин (Радујевац) – Самариновац) на стационажу КМ 10+543.23 (16+183.00 државни пут II б реда бр. 400 Неготин (Радујевац) – Самариновац), тј. са катастарске парцеле број 1491/1 КО Прахово на катастарску пацелу број 1420/1 КО Прахово;

- измештање места прикључења (у даљем тексту и графичким прилозима означен као прикључак број 3) на стационажи КМ 10+983.57 (15+742.00 државни пут II б реда бр. 400 Неготин (Радујевац) – Самариновац) на стационажу КМ 11+401.97 (15+324.00 државни пут II б реда бр. 400 Неготин (Радујевац) – Самариновац), тј. са катастарске парцеле број 1195/1 КО Прахово на катастарску пацелу број 1138/1 КО Прахово;

- укидање саобраћајне окретнице и повезивање интерне саобраћајнице на државни пут II б реда бр. 400 Неготин (Радујевац) – Самариновац) на стационажу КМ 10+543.23 (16+183.00 државни пут II б реда бр. 400 Неготин (Радујевац) – Самариновац) – прикључак број 1, катастарска пацела број 1420/1 КО Прахово.

#### **Члан 5.**

Плански основ за израду ИДПДР-3 је:

- Просторни план општине Неготин („Службени лист општине Неготин”, бр.16/2011);
- План генералне регулације за насеље Прахово („Службени лист општине Неготин”, бр.44/2014, 7/2019 и 7/2021);
- План детаљне регулације за комплекс хемијске индустрије у Прахову („Службени лист општине Неготин”, бр. 21/2014, 7/2021, 17/2022 и 24/2022-испр);

#### **Члан 6.**

Рок за израду ИДПДР-3 је шест месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

#### **Члан 7.**

Средства за израду ИДПДР-3 обезбеђује „Еликсир Прахово“ д.о.о. Прахово.

#### **Члан 8.**

Носилац израде ИДПДР-3 је предузеће за инжењеринг, консалтинг, пројектовање и изградњу „СЕТ“ д.о.о. Шабац.

#### **Члан 9.**

За потребе израде ИДПДР-3 није потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу Решења Одељења за урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине број:501-143/2024-IV/02 од 21.11.2024.године и није потребна израда студија заштите непокретног културног добра на основу мишљења Завода за заштиту споменика културе Ниш број: 2027/2-02 од 20.11.2024.године.

#### **Члан 10.**

Издавање нацрта ИДПДР на јавни увид у скраћеном поступку, врши се после обављене стручне контроле од стране Комисије за планове општине Неготин.

Нацрт се излаже на јавни увид у централном холу општине Неготин и на сајту Општине Неготин у трајању од 15 дана од дана оглашавања.

#### **Члан 11.**

Текстуални и графички део ИДПДР се израђује у по четири примерка у аналогном и дигиталном облику.

#### **Члан 12.**

Доношењем ове Одлуке престаје да важи одлука број:350-50/2024-I/07 од 18.03.2024.године.

#### **Члан 13.**

Ова Одлука се објављује у Службеном листу општине Неготин и у Централном регистру планских докумената.

**Члан 14.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“.

**Број: 350-254/2024-I/07**

**18.12.2024. године**

**Неготи н**

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић*



