

На основу члана 78. Закона о општем управном поступку, упућујемо

Обавештње

Увид у решење могуће је извршити радним даном у канцеларији 80. Општинске управе општине Неготин. Сматра се да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од дана објављивања решења на веб презентацији и огласној табли.

Република Србија
Општина Неготин
Општинска управа

Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове

Број: 465-417/2022-IV/01

21.06.2023. године

Трг Стевана Мокрањца 1, 19300 Неготин

e-mail: predrag.stanic@negotin.rs, телефон: 019/544-000, локал 137, телефон: 069/848 2747

На основу члана 29. Закона о експропријацији (“Службени гласник РС”, бр. 53/1995, 23/2001 - СУС, 20/2009, 55/2013 - УС, 106/2016 - Аутентично тумачење)-у даљем тексту Закон, и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), у предмету експропријације ради изградње далековода ДВ 110 kV РП Ђердап 2 – РП ВЕ Никине Воде, у корист Републике Србије, а за потребе Акционарског друштва „Електромрежа Србије”, Београд, поступајући по предлогу за експропријацију Акционарског друштва „Електромрежа Србије“ Београд, руководиоца одељења Предраг Станић, по овлашћењу бр.031-38/2018-IV/09 од 14.јуна 2018. године, начелника Општинске управе општине Неготин, доноси следеће:

Решење

На основу Решења о утврђивању јавног интереса Владе Републике Србије, 05 број 465-3001/2022 од 07. априла 2022. године објављено у „Службеном гласнику РС” 46/2022 за експропријацију односно административни пренос непокретности ради изградње далековода ДВ 110 kV РП Ђердап 2 – РП ВЕ Никине Воде, усваја се предлог за експропријацију уз накнаду у корист Републике Србије, а за потребе Акционарског друштва „Електромрежа Србије”, Београд, корисника експропријације, од сопственика непокретности уписаног у лист непокретности 400 КО Плавна, са уделом 1/1, Пударевић (Александар) Драгана из Бора, ул. Цетињска бр.31, јединствени матични број грађана: 0606964751019:

- 1) непотпуно се експроприше установљавањем права службености прелаза проводника ДВ 110 kV РП Ђердап 2 – РП “Никине Воде” преко катастарске парцеле 8070, уписане као шумско земљиште – шума 5. класе, у површини од 1265m²,
- 2) за потребе експропријације извршиће се сеча дрвне масе на к.п.бр. 8070 у површини од 227m².

Обавезује се корисник експропријације да у року од 15 дана од дана правноснажности решења Општинској управи општине Неготин поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсане непокретности из диспозитива.

Обавезује се сопственик непокретности да даном правоснажности одлуке о накнади, односно даном закључења споразума о накнади преда у посед кориснику експропријације, Републици Србији, Акционарском друштву „Електромрежа Србије”, Београд ради привођења намени непокретност из диспозитива решења.

Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Неготин након правоснажности овог решења уписаће на непокретности из диспозитива право службености Републике Србије, право коришћења Акционарског друштва „Електромрежа Србије”, Београд, матични број 20054182.

Образложење

Акционарско друштво „Електромрежа Србије”, Београд, поднело је предлог за експропријацију непокретности ближе описаних у диспозитиву, ради изградње далековода ДВ 110 kV РП Ђердап 2 – ПРП ВЕ Никине Воде, у корист Републике Србије, а за потребе Акционарског друштва „Електромрежа Србије”, Београд.

Подносилац предлога је сагласно члану 27. и 28. Закона уз предлог за експропријацију приложио: Решење о утврђивању јавног интереса, 05 број 465-3001/2022 од 07.априла 2022.године објављено у „Службеном гласнику РС” 46/2022, Гаранцију за обезбеђење плаћања у поступку експропријације број 00-414-5000090.4 од 15.06.2022. године, извод из катастра непокретности, Локацијске услове број предмета: ROP-MSGI-20826-LOC-1/2021, заводни број 350-02-01429/2021-07 од 11.10.2021. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Сопственик непокретности је пред овим органом изјавио да је сагласан са експропријацијом, тражи накнаду за експропријацију, као и за сечу дрвне масе, а на предметним парцелама нема воћњака, засада, нити објеката.

Одлучено је у ставу 1. диспозитива на основу члана 29. став 1. Закона: „Поступак по предлогу за експропријацију спроводи и решење доноси служба општинске управе надлежне за имовинско правне послове општине на чијој се територији налази непокретност предложена за експропријацију (у даљем тексту: општинска управа).”

На основу члана 31. тачка 7. и члана 56. став 2. Закона: „Корисник експропријације дужан је да органу из става 1. овог члана поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде у року који не може бити дужи од 15 дана од дана правнонажности решења о експропријацији.”, одлучено је у ставу 2. диспозитива односно о року подношења писмене понуде о облику и висини накнаде за експроприсане непокретности.

На основу члана 34. Закона: „Корисник експропријације стиче право да ступи у посед експроприсане непокретности даном правоснажности одлуке о накнади, односно даном закључења споразума о накнади за експроприсану непокретност, ако овим законом није друкчије одређено”, одлучено је у ставу 3. диспозитива односно о обавези сопственика да непокретност преда у државину корисника експропријације, као и рок предаје.

На основу члана 4. Закона: „Даном правоснажности решења о експропријацији мења се сопственик на експроприсаној непокретности (потпуна експропријација)” и члана 64. став 1. истог закона: „Упис својине и других права на експроприсаној непокретности врши се на основу правоснажног решења о експропријацији”, одлучено је у ставу 4. диспозитива односно о упису права јавне својине корисника експропријације на експроприсаним односно непокретностима на којима је извршен административни пренос.

Ово решење је ослобођено плаћања таксе на основу члана 68. Закона о експропријацији.

Упутство о правном средству: против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема решења Министарству финансија Републике Србије, непосредно усмено на записник или се шаље поштом на адресу: Општина Неготин, трг Стевана Мокрањца 1, 19300 Неготин.

Електронски потписано решење доставити учесницима у поступку.

Руководилац одељења

Предраг Станић, дипл. правник