

Република Србија
 Општинска управа општине Неготин,
 Одељење за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове
 Број: 463-103/2018-IV/01
 6.април 2022.године
 19300 Неготин, Трг Стевана Мокрањца 1
 тел.019/544-000 локал 155, моб. тел. 069 848 2747, predrag.stanic@negotin.rs

На основу члана 69. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, ...52/2021), члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - Аутентично тумачење), руководилац одељења, Предраг Станић, дипл. правник, по овлашћењу начелника општинске управе број: 031-38/2018-IV/09 од 14.јуна 2018, доноси

Решење

Поставља се привремени заступник Светлана Лончар, ул. Карађорђева 19, Неготин, ради давања изјаве о сагласности за извођење радова у име и за рачун странке из колоне 4. односно странака које су власници непокретности, а нису наведене у колони 4.:

кбр	Потес	врста земљишта	лично име/адреса	врста права	обим удео	права/ део
4667	Пимнице	грађевинско земљиште	Боцић (Душан) Стана	приватна својина	идеални 2/6	део
4657	Пимнице	грађевинско земљиште	Гавриловић (Јефта) Милан	приватна својина	идеални 1/2	део
4763	Пимнице	грађевинско земљиште	Динуловић (Милош) Живојин	приватна својина	цело 1/1	право
4763	Пимнице	грађевинско земљиште	Динуловић (Милош) Живојин	приватна својина	цело 1/1	право
5677	Селиште	грађевинско земљиште	Ђорђевић (Станоје) Милан	приватна својина	идеални 1/2	део
5607	Селиште	грађевинско земљиште	Живановић (Јован) Миленко	држалац	цело 1/1	право
4581	Пимнице	грађевинско земљиште	Крстић () Живорад	држалац	цело 1/1	право
4581	Пимнице	грађевинско земљиште	Крстић () Живорад	држалац	цело 1/1	право
6465	Бели Брег	грађевинско земљиште	Крстић () Живорад	приватна својина	идеални 1/2	део
6480	Бели Брег	грађевинско земљиште	Крстић (Стојан) Бранислав	приватна својина	идеални 1/2	део
2795	Сињи Вир	пољопривредно	Миљковић (Љубомир)	приватна	цело	право

		земљиште	Олга	својина	1/1
6446	Бели Брег	грађевинско земљиште	Миљковић (Љубомир) Олга	приватна својина	цело право 1/1
4903	Пимнице	грађевинско земљиште	Начиновић () Радмила	приватна својина	цело право 1/1
4792	Пимнице	грађевинско земљиште	Никић (Вукашин) Добрила	приватна својина	идеални део 1/2
4941	Пимнице	грађевинско земљиште	Станковић (Алекса) Стојан	приватна својина	цело право 1/1
4941	Пимнице	грађевинско земљиште	Станковић (Алекса) Стојана	приватна својина	цело право 1/1
1899	Валуга	шумско земљиште	Станојевић (Ђорђе) Станоје	приватна својина	цело право 1/1
5676	Селиште	грађевинско земљиште	Станојевић (Ђорђе) Станоје	приватна својина	цело право 1/1
5696	Селиште	грађевинско земљиште	Николић (Цветко) Најдан	приватна својина	цело право 1/1
4611	Пимнице	грађевинско земљиште	Живуловић (Војислав) Десимир	приватна својина	реални удео 314/442
4583	Пимнице	пољопривредно земљиште	Јовановић Велимир Радмила	приватна својина	цело право 1/1
4591	Пимнице	грађевинско земљиште	Јовановић Драгољуб Властимир	приватна својина	цело право 1/1
4590	Пимнице	грађевинско земљиште	Којчић Светозар Никодије	приватна својина	цело право 1/1
4943	Пимнице	грађевинско земљиште	Милановић Душан Душанка	приватна својина	идеални удео 1/2
4943	Пимнице	грађевинско земљиште	Милић Станоје Убавка	приватна својина	идеални удео 1/2
4655	Пимнице	пољопривредно земљиште	Стојановић Милан Видосава	приватна својина	цело право 1/1
4924	Пимнице	пољопривредно земљиште	Стокић Радомир Драгиња	приватна својина	цело право 1/1
4620	Пимнице	грађевинско земљиште	Ђорђевић (Станоја) Десимир	приватна својина	цело право 1/1
6465	Бели Брег	пољопривредно земљиште	Милошевић (Синиша) Милан	приватна својина	идеални удео 1/2
6480	Бели Брег	шумско земљиште	Милошевић (Синиша) Милан	приватна својина	идеални удео 1/2
5603/1	Селиште	пољопривредно земљиште	Стојановић (Душан) Босилка	приватна својина	идеални удео 4/32

4927	Пимнице	пољопривредно земљиште	Тадић Радомир Тадија,Неготин	приватна својина	идеални удео 1/3
4927	Пимнице	пољопривредно земљиште	Тадић Тадија Владан, Рајац	приватна својина	идеални удео 1/3
5608	Селиште	грађевинско земљиште	Тадић (Радивоје) Бисерка	приватна својина	цело право 1/1

Радњу које привремени заступник предузме у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка.

Привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен.

Решење објавити на веб презентацији Општине Неготин www.negotin.rs и огласној табли Општине Неготин.

Жалба против овог решења не одлаже извршење решења.

Образложење

Општина Неготин, као инвеститор односно овлашћено лице инвеститора привредног друштва „Електропривреде Србије” води поступак решавања имовинскоправних односа поводом извођења грађевинских радова на реконструкцији улица и колско пешачких стазе у оквиру комплекса „Рајачке пивнице, изградњи водоводне мреже и мреже фекалне и атмосферске канализације комплекса Рајачке пивнице, изградњи фекалног колектора, атмосферског колектора и постројења за пречишћавање отпадних вода села Рајац, извођења радова на постављању јавне расвете у Рајачким пивницама, TS 10/0,4 kv “Рајачке пивнице“ са прикључним 10 kv кабловским водом, напојним 0,4 kv кабловским водовима, мерно разводним орманима (мро) на Рајачким пивницама..

Закон о планирању и зградњи уређује чланом 69. да се у сврху грађења односно постављања линијских инфраструктурних објеката, објеката комуналне инфраструктуре, електроенергетских објеката имовинскоправни односи могу решити закључењем уговора о службености, коначним решење о експропријацији, уговором о закупу, правноснажним решењем ванпарничног суда о успостављању службености, пописом сагласности власника односно корисника земљишта.

Општинска управа општине Неготин је на основу члана 113. Закона о општем управном поступку јавно објавила усмену расправу позивом број: 463-103/2018-IV/01 од 4.марта 2022. за 6.април 2022. године на којој се нису појавила лица из става 1. диспозитива овог решења.

Одлучено је као у ставу 1. диспозитива на основу Закона о општем управном поступку члан 48. став 1) и 3) који уређују да се привремени заступник поставља лицу чије пребивалиште или боравиште није познато или када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи.

У ставу 2. диспозитива овог решења одлучено је на основу члана 48. став 6. ЗУП-а: „Радње које привремени заступник предузме у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка“, а у ставу 3. овог решења на основу члана 48. став 67. ЗУП-а: „Привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен.“

Одлучено је у ставу 4. диспозитива овог решења о начину објављивања овог решења на основу члана 48. став. 2. ЗУП-а: „Решење о постављању привременог заступника странци чије пребивалиште или боравиште није познато, објављује се на веб презентацији и огласној табли органа.“

На основу члана 48. став 8. ЗУП-а одлучено је у ставу 5. диспозитива овог решења да жалба на одлаже извршење решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се поднети жалба Општинском већу општине Неготин у року од 15 дана од дана достављања решења, а жалба се предаје непосредно или препорученом поштом Општинској управи општине Неготин, Одељењу за општу управу, имовинсек и стамбено-комуналне послове, 19300 Неготин, Трг Стевана Мокрањца 1. Жалба се таксира са 300,00 динара локалне административне таксе и уплаћује се на жиро рачун: 840 -742251843 -73 , модел: 97, позив на број:76 -072.

Руководилац одељења
Предраг Станић, дипл. правник