

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН  
Одељење за инспекцијске послове  
Број 354-65/2023-IV/03  
30.01.2024. год.  
НЕГОТИН

### ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Састављен од стране грађевинског инспектора Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин дана 30.01.2024. године у Неготину, у предмету вршења контролног инспекцијског надзора над извршењем решења бр. 354-65/2023-IV/03 од 18.09.2023. године.

Инспекцијски надзор извршен од стране грађевинског инспектора-Драгица Живковић Радоњић службена легитимација бр. 2/2018.

Инспекцијски надзор је самосталан.

Степен ризика је критичан.

Инспекцијски надзор је започет дана 30.01.2024 године у 10,30 часова, а завршен дана 30.01.2024.године у 10,40 часова.

Инспекцијски надзор је извршен код нерегистрованог надзираног субјекта.

Инспекцијски надзор је извршен у Неготину ул. ЈНА бр. 3 на к.п.бр. 156 КО Неготин на основу овлашћења из чл. 175-179. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021) и Закона о инспекцијском надзору.

Инспекцијски надзор је покренут по службеној дужности.

Налог за вршење инспекцијског надзора није потребан за контролни надзор.

Надзирани субјекат није обавештен о предстојећем инспекцијском надзору, јер постоји разлог за неодложно поступање.

Инспекцијски надзор је започет прегледом објекта споља.

Инспекцијски надзор је извршен у присуству - није било присутних лица овлашћених за заступање инвеститора.

Надзирани субјекат:

- непознато лице – инвеститор.

### УТВРЂЕНО ЧИЊЕНИЧНО СТАЊЕ:

- Непознато лице, као инвеститор није поступио по наложеним мерама из решења грађевинског инспектора донетог под бр. 354-65/2023-IV/03 од 18.09.2023. године, односно није уклонило дограђени део стамбено-пословног објекта димензија основе 5,70x15,00м на к.п.бр. 156 КО Неготин у Неготину ул. ЈНА бр. 3 на североисточној страни који се састоји од челичне конструкције висине 4,70м на нижој страни и 5,20м

на вишој страни, фиксиране у бетонску подлогу и за постојећи стамбено-пословни објекат, обложене и покривене профилисаним лимом.

- Решење је јавно достављено дана 04.10.2023. године. Рок за извршење решења био је 30 дана од дана доставе решења, па је исто постало извршно дана 06.11.2023. године у складу са чл. 78. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС).
- Непознато лице, инвеститор има право да стави примедбе на записник о инспекцијском надзору у року од 5 радних дана од дана доставе записника обзиром да није био присутан за време вршења инспекцијског надзора.
- Примедбе доставити на адресу Општинска управа општине Неготин трг Стевана Мокрањца бр. 1 19300 Неготин са позивом на бр. 354-65/2023-IV/03.

Записник је сачињен у 3 примерка

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР,  
Драгица Живковић Радоњић, дипл. инж. грађ.