

На основу члана 68. и 69. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Службени гласник РС“, број 40/21), Уредбе о утврђивању програма финансирања активности и мера унапређења енергетске ефикасности у 2023. години („Службени гласник Републике Србије“ број 29/2023), члана 69. Статута општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.14/19) и члана 3. и 25. Пословника о раду Општинског већа општине Неготин („Сл. лист општине Неготин“, бр.23/08 и 35/14), Општинско веће општине Неготин, на седници одржаној дана 29.11.2023. године, донело је

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ПОЗИВА ЗА ИЗБОР СТАМБЕНИХ ЗАЈЕДНИЦА - КАНДИДАТА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ И СТАМБЕНО – ПОСЛОВНИХ ЗГРАДА ПРИКЉУЧЕНИХ НА СИСТЕМ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Члан 1.

РАСПИСУЈЕ СЕ јавни позив за избор стамбених заједница-кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања на територији општине Неготин.

Реализација енергетске санације предвиђена је Пројектом „Енергетска санација стамбених, више-породичних зграда прикључених на систем даљинског грејања – Јавни ESCO Пројекат“ који заједнички реализују Министарство рударства и енергетике, општина Неготин, ЈКП „Бадњево“ Неготин и Европска банка за обнову и развој.

Члан 2.

Право подношења пријаве имају стамбене заједнице са територије општине Неготин, које су уписане у регистар стамбених заједница у складу са Законом о становању и одржавању зграда, које су формиране искључиво у стамбеним и стамбено - пословним зградама и које имају изабраног управника или професионалног управника.

Пријава се подноси као појединачна (за једну стамбену заједницу) или као заједничка (за више стамбених заједница које су део једног објекта).

Појединачну пријаву подnose стамбене заједнице којима се, у моменту објављивања јавног позива, мерење испоручене топлотне енергије врши путем засебног мерног уређаја.

Уколико се путем једног мерног уређаја (мерила топлотне енергије - калориметра) врши мерење испоручене топлотне енергије за више стамбених заједница, пријаву морају заједнички поднети све стамбене заједнице којима се мерење испоручене топлотне енергије врши путем тог мерног уређаја (**заједничка пријава**).

Члан 3.

Јавни позив из члана 1. ове Одлуке обавезно садржи:

1. предмет јавног позива,
2. услове за учешће на јавном позиву,
3. документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац,
4. преузимање документације за јавни позив,
5. критеријуми за избор,
6. начин подношења пријава,
7. преглед и оцењивање пријава,
8. реализација пројекта санације стамбених и стамбено пословних зграда.

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања јавног позива на званичној интернет презентацији општине Неготин и огласној табли Општинске управе општине Неготин.

Члан 4.

Јавни позив за избор стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања спроводи Комисија за избор стамбених заједница кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања (у даљем тексту Комисија).

Решење о образовању Комисије из претходног става доноси председник општине Неготин.

Основни задаци Комисије нарочито обухватају:

- припрему јавног позива за избор стамбених заједница-кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено-пословних зграда прикључених на систем даљинског грејањ (јавни позив, образац пријаве, и друго);
- оглашавање јавног позива и пратеће документације на огласној табли и званичној интернет страници општине Неготин
- пријем и контролу приспелих пријава;
- утврђивање испуњености услова за избор пријављених стамбених заједница и стамбено-пословних зграда по јавном позиву;
- објављивање ранг листе пријављених стамбених заједница на огласној табли и званичној интернет страници општине Неготин,
- разматрање одлучивање о поднетим приговорима на ранг листу стамбених заједница.

Члан 5.

Јавни позив објавити на интернет презентацији општине Неготин и огласној табли Општинске управе општине Неготин.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном листу општине Неготин“, у локалним медијима и на званичној интернет страници општине Неготин.

Број: 312-1149 /2023-III/07

29.11..2023. године

Н е г о т и н

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН,

ПРЕДСЕДНИК,

Владимир Величковић, дипл.педагог физичке културе,с.р

САДРЖАЈ

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

1. Одлуку о расписивању јавног позива за избор стамбених заједница - кандидата за енергетску санацију стамбених и стамбено – пословних зграда прикључених на систем даљинског грејања