

Република Србија
ОПШТИНА НЕГОТИН
Општинска управа општине Неготин
Одељење за буџет, финансије и локалну пореску администрацију
Одсек за локалну пореску администрацију
Број: 438-18/48/2026-IV/04
Датум: 22.05.2026. године

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ПОРЕСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2025. ГОДИНУ

У 2025. години у Одсеку за локалну пореску администрацију општинске управе општине Неготин порески инспектори вршили су редовне и ванредне пореске контроле. Поред канцеларијске пореске контроле која је вршена у службеним просторијама Одсека за локалну пореску администрацију у улици Кнеза Михајла број 12., вршена је и теренска пореска контрола ван службених просторија пореске инспекције у свим насељеним местима на територији општине Неготин.

Порески инспектори Одсека за локалну пореску администрацију Општинске управе општине Неготин врше контролу подношења пореских пријава, контролу исправности поднетих пореских пријава као и контролу редовног плаћања пореских обавеза утврђених решењима овог органа од стране надзираних субјеката – пореских обвезника локалних јавних прихода, а са циљем остваривања законитог пословања и понашања надзираних субјеката у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, као и смањење ризика од настанка штетних догађаја (неподношење пореске пријаве, подношење нетачне пореске пријаве, и други послови) који за последицу имају смањење наплате утврђених локалних јавних прихода.

У циљу обављања пореских послова, порески инспектори су у поступку утврђивања чињеница употребљавали пореске пријаве, пореске билансе, пословне књиге и евиденције, рачуноводствене исказе, пословну документацију и друге исправе и информације којима располаже Одсек локалне пореске администрације, прикупљене од пореског обвезника или трећих лица. Такође су у поступку утврђивања чињеница од значаја за опорезивање коришћени и налази вештака, расположива пројектно-техничка документација, вршени су увиђаји и свако друго средство којима се чињенице могу утврдити. Користили су се и расположиви подаци преузети из геодетско-катастарског информационог система, катастарски снимци катастарских парцела преузетих са дигиталне геоплатформе Геосрбија, подаци Агенције за привредне регистре, Народне банке Србије, портал јединственог информационог система локалне пореске администрације Републике Србије, уговори преузети од јавног бележника, податке добијене из расположиве документације Одељења за урбанизам, као и увидом у друге расположиве евиденције. Порески инспектори обраду пореских пријава вршили су у програму Института Михаило Пупин.

➤ **Превентивно деловање инспекције** у циљу спречавања или битног умањења вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе се огледа у:

1. Контроли и утврђивању јавних прихода:

У складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Законом о порезима на имовину, Законом о финансирању локалне самоуправе, као и Одлуком о локалним комуналним таксама, након канцеларијске контроле пореских обвезника који воде пословне књиге и то увидом у њихове финансијске извештаје, донето је 129 решења о утврђивању обавеза по основу локалне комуналне таксе.

У циљу утврђивања чињеница од значаја за опорезивање непокретности (број, стање, врста и корисна површина непокретности) вршена је теренска пореска контрола пореских обвезника који не воде пословне књиге у свим зонама на територији општине Неготин. Увиђај се вршио непосредним опажањем, мерењем корисне површине ласерским даљинетром и фотографисањем предметних непокретностин на лицу места на којима се непокретности налазе, а предмет увиђаја биле су укупно 36 непокретности пореских обвезника који не воде пословне књиге. У програму Института Михаило Пупин пореска инспекција обрадила је укупно 61 пореских пријава пореских обвезника који не воде пословне књиге. Такође у програму Института Михаило Пупин пореска инспекција обрадила је укупно 186 пореских пријава пореских обвезника који воде пословне књиге и у истом програму извршено је задужење за 2025. годину укупно 7196 непокретности на територији Општине Неготин пореских обвезника који воде пословне књиге. Пореска инспекција вршила је канцелариску контролу како пореских обвезника који не воде пословне књиге, тако и пореских обвезника који воде пословне књиге (доношена су решења у пореском поступку, достављана су различита обавештења пореским обвезницима).

Пореска инспекција у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији и Законом о накнадама за коришћење јавних добара, донела је укупно 35 решење о утврђивању накнаде за коришћење јавне површине за 2025. годину.

Такође је у складу са Уредбом о условима и начину утврђивања висине годишњег износа боравишне таксе за физичко лице које пружа угоститељске услуге смештаја у објектима домаће радиности и сеоском туристичком домаћинству, као и начин и рокови плаћања и Одлуке о боравишној такси на територији општине Неготин, пореска инспекција донела је 63 решења о утврђивању висине годишњег износа боравишне таксе за 2025. годину.

2. Наплати јавних прихода :

У 2025. години је вршено обавештавање пореских обвезника о неплаћеним дуговањима по основу локалних јавних прихода чију обраду и наплату врши Одсек локлане поресеке администрације. У 2025. години издате су 6389 опомене по свим рачунима које администрира Одсек за локалну пореску администацију. У истом периоду пореској инспекцији поднето је и обрађено је 32 захтева за одлагање плаћања дуваног пореза, а на основу члана 73. Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа се спроводи објављивањем аката из

надлежности овог Одсека на званичној интерне страници општине Неготин-Одлука о коефицијентима за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде пословне књиге у општини Неготин, Одлука о измени Одлуке о висини стопе пореза на имовину на територији општине Неготин, Одлука о висини стопе амортизације за утврђивање пореза на имовину на територији општине Неготин, Одлука о одређивању зона на територији општине Неготин, Одлука о обавези подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретностима обвезника који не воде пословне књиге за имовину на територији општине Неготин, Одлука о условном отпису камате и мировању пореског дуга, Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2025.годину на територији општине Неготин, Одлука о локалним комунални таксама на територији општине Неготин за 2025. годину. Пружање пореских услуга се обавља на јединственом управном месту које је посебно обележено и успостављено у складу са унутрашњом организацијом Општинске управе општине Неготин. Порески инспектори у Одесеку за локалну пореску администрацију током радног времена врше пријем странака којима између осталог пружају и саветодавну подршку.

- **Нерегистровани субјекти и мере.** Нерегистровани субјекти су порески обвезници који поседују имовину на територији коју администрира Одеска за локалну пореску администрацију, а пропустили су да исту пријаве. Изласком пореских инспектора на терен и контролом обвезника који нису имали поднете пореске пријаве и контролом обвезника који су имали поднете пријаве са мањом опорезивом површином и одазивањем обвезника наком контроле и подношењем нових или измењених пореских пријава, смањен је број нерегистрованих субјеката у 2025. години.
- **Координација инспекцијског надзора са инспекцијским надзором који врше друге инспекције.** Порески инспектори Одеска за локалну пореску администрацију нису имали заједнички рад са другим инспекцијским органима.
- **Законитост управних аката** огледа се у редовном праћењу законитости управних аката, као и измена прописа које се тичу рада пореских инспектора. Жалби на донета решења пореских инспектора у 2025. години није било.
- **Приговори и притужбе на рад инспектора.** Током 2025. године није било приговора и притужби на рад инспектора запослених и Одеску за локалну пореску администрацију.
- **Обука и други облици стручног усавршавања инспектора** за вршење инспекцијског надзора, се огледало током 2025.године у праћењу прописа и закона који се односе на рад пореске инспекције, на праћење онлајн семинара из области примене пореских прописа у поступку пореске контроле, као и у сарадњи са осталим ЛПА.

ПОРЕСКИ ИНСПЕКТОРИ


Малинка Матовић
Малинка Матовић
Мирослав Кнежевић
Мирослав Кнежевић