

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН
Одељење за инспекцијске послове
Број 354-16/2021-IV/03
10.12.2021. год.
НЕГОТИН

ЗАПИСНИК О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ

Састављен од стране грађевинског инспектора Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин дана 10.12.2021. године у 9.40 часова у Неготину, у предмету вршења контролног инспекцијског надзора над поступањем по наложеним мерама из решења бр. 354-16/2021-IV/03 од 30.09.2021.год.

Инспекцијски надзор извршен од стране грађевинског инспектора-Драгица Живковић Радоњић службена легитимација бр. 2/2018.

Инспекцијски надзор је самосталан.

Инспекцијски надзор је извршен код нерегистрованог надзираног субјекта.

Степен ризика : критичан.

Инспекцијски надзор је започет дана 10.12.2021. године у 09,40 часова, а завршен дана 10. 12.2021.године у 10,00 часова.

Инспекцијски надзор је извршен на основу овлашћења из члана 175-179. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,37/2019 и 9/2020) и Закона о инспекцијском надзору.

Инспекцијски надзор је покренут по службеној дужности, а по представи.

Налог за вршење инспекцијског надзора није потребан за контролни надзор.

Надзирани субјекат није обавештен о предстојећем инспекцијском надзору, јер постоји разлог за неодложно поступање.

Инспекцијски надзор је започет прегледом стамбено-пословног објекта, обзиром да на лицу места није присутно лице овлашћено за заступање инвеститора-власника објекта.

Инспекцијски надзор је извршен у присуству – није било присутних лица.

Надзирани субјекти:

- АД Градитељ Лесковац-у стечају са седиштем у Лесковцу трг Револуције 33 МБ 07331347 –власник, законски заступник Бранко Митић – стечајни управник и
- Непозната лица

УТВРЂЕНО ЧИЊЕНИЧНО СТАЊЕ:

- АД Градитељ Лесковац у стечају са седиштем у Лесковцу трг Револуције бр. 33 МБ 07331347 и непозната лица, као власници посебних делова објекта нису извршили потребне радове, односно нису уклонили црепове који су померени из својих лежишта и који могу пасти са крова стамбено-пословног објекта бруто површине основе 481,00м² спратности П+З+Пк (приземље, три спрата и поткровље) на пролазнике на

к.п.бр. 117/8 КО Неготин у Неготину ул. Генерала Гамбете и угрозити живот и здравље људи и безбедност околине, односно нису поступили по мерама које су наложене решењем бр. 354-16/2021-IV/03 од 30.09.2021.год .

- Решење је достављено стечајном управнику АД Градитељ Лесковац - у стечају дана 01.10.2021.године и јавно достављено НН лицима дана 28.10.2021. године у складу са чл. 78. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ 18/2016 и 95/2018). Решење постало извршно 30.11.2021. године.
- АД Градитељ Лесковац - у стечају и непозната лица имају право да ставе примедбе на наводе из записника у року од 5 радних дана од дана доставе записника.
- Примедбе доставити на адресу Општинска управа општине Неготин трг Стевана Мокрањца бр. 1, 19300 Неготин са позивом на бр. 354-16/2021-IV/03.

Записник је сачињен у 4 примерка.



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР,
Драгица Живковић Радоњић, дипл.инж.грађ.