

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општинска управа општине Неготин
Одељење за инспекцијске послове
Бр. 354-40/2019-IV/03
13.12.2019. године
Неготин, трг С. Мокрањца бр. 1

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин Драгица Живковић Радоњић на основу члана 176. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016) и овлашћења датог Решењем начелника Општинске управе општине Неготин бр. 031-75/2017- IV/09 од 23.06.2017. године, решавајући по службеној дужности у поступку инспекцијског надзора над изградњом ограде од стране инвеститора Бадејевић Далибора из Прахова општина Неготин, доноси

РЕШЕЊЕ

I НАЛАЖЕ СЕ Бадејевић Далибору из Прахова општина Неготин, као инвеститору изградње ограде да у року од 20 дана од дана доставе овог решења уклони непровидни део озидане ограде висине 70цм од бетонских блокова дебљине 20цм дужине 19,00м и део стубова (3 ком) висине 40цм од бетонских блокова пуниоца на дужини 9,60м на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово у Прахову општина Неготин до пута, јер је приликом извођења грађевинских радова одступио у висини ограде од решења бр. ROP-NEG-35359-ISAW-1/2018 од 17. 11. 2017. године.

II Решење о уклањању односи се и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

III Уколико инвеститор у остављеном року не поступи по овом решењу, извршење ће се спровести принудним путем-УКЛАЊАЊЕМ, преко другог лица о трошку странке, о чему ће бити донето посебно решење.

IV Пре уклањања дела објекта потребно урадити пројекат рушења.

V Жалба на решење не одлаже његово извршење.

О б р а з л о ж е њ е

Грађевински инспектор Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Неготин у вршењу инспекцијског надзор по службеној дужности, дана 18. 04. 2019. године на основу овлашћења из члана 175-179. Закона о планирању и изградњи увиђајем на лицу места утврдила да је Бадејевић Далибор из Прахова, као инвеститор приликом изградње ограде на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово у Прахову одступио у висини ограде од решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи бр. ROP-NEG-35359-ISAW-1/2017 од 17. 11. 2017. године, којим је одобрено Бадејевић Далибору изградња ограде на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово укупне дужине 33,72м максималне висине 1,40м.

Грађевински инспектор донела је решење бр. 354-40/2019-IV/03 дана 14.05.2019. године којим је наложено Бадејевић Далибору из Прахова општина Неготин, као инвеститору изградње ограде да обустави радове на изградњи ограде на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово у Прахову општина Неготин до пута одмах по пријему решења о обустави, јер је приликом извођења грађевинских радова одступио у висини ограде од решења бр. ROP-NEG-35359-ISAW-1/2018 од 17. 11. 2017. године и да у року од 30 дана од дана пријема решења поднесе доказ грађевинском инспектору да је прибавио Решење којим се одобрава изградња објекта у складу са стањем на лицу места.

Грађевински инспектор изашла је на лице места дана 29.07.2019. године и

прибила решење бр. 354-40/2019-IV/03 од 14.05.2019. године на предмету ограду, обзиром да је поштански оператор два пута вратио решење неуручено са напоменом да се именовани преселио. Решење је прибијено на предметној огради у 10,50 часова дана 29.07.2019. године.

Што се тиче изградње ограде на к.п.бр. 6381/1 КО Прахово инвеститор је наставио са изградњом ограде и иста је непровидно озидаана бетонским блоковима дебљине 20цм до висине 1,60м на дужини 19,00м до пута и започето је облагање исте каменом.

Решење о обустави јавно је оглашено на огласној табли Општинске управе општине Неготин и на веб презентацији општине Неготин дана 29.07.2019.године, те се сматра да је јавно достављање извршено истеком 15 дана од дана када је писмено објављено на огласној табли и веб презентацији.

Увидом у централну евиденцију обједињене процедуре дана 13.12.2019. године утврђено је да Одељење за урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе општине Неготин на име инвеститора Бадејевић Далибор из Прахова није издало Решење којим се одобрава изградња предметне ограде у складу са стањем на лицу места, нити је захтев од стране инвеститора поднет.

У вршењу инспекцијског надзора на основу члана 176. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) грађевински инспектор је овлашћен да наложи решењем наложи решењем обуставу радова и одреди рок који не може бити дужи од 30 дана од дана уредног уручења инвеститору - за подношење захтева са уредном документацијом за прибављање, односно измену грађевинске дозволе, ако се објекат не гради према издатој грађевинској дозволи, односно пројекту за извођење, а ако инвеститор у остављеном року не прибави, односно не измени грађевинску дозволу, да наложи решењем уклањање објекта, односно његовог дела.

Чланом 176. став 2. наведеног закона, предвиђено је да се Решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи и на делове објекта који нису описани у решењу о уклањању, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Имајући у виду напред изнето, као и да жалба на ово решење не одлаже његово извршење у смислу члана 184. Став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Република Србија-Нишавски управни округ у Нишу ул. Страхињића Бана 1, у року од 15 дана, од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно или шаље поштом или се може изјавити усмено на записник код овог органа са доказом о уплати републичке административне таксе у корист Буџета РС у износу од 470,00 динара на жиро рачун 840-742221843-57 позив на број 97 76-072, на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013 и 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018 и 50/2018).

Ово решење је ослобођено плаћања таксе, према одредбама наведеног закона, пошто је донето по службеној дужности.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- странци и архиви



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР,
Драгица Живковић Радоњић, дипл.инж.грађ.