

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 32 од 3. маја 2019.), позитивног мишљења Комисије за планове општине Неготин број:350-28/2022-IV/02 од 18.02.2022.године и члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Неготин („Сл. лист општине. Неготин“, број 4/2019), Скупштина општине Неготин на седници одржаној дана 11.03.2022. године, доноси

**ОДЛУКУ  
О ИЗРАДИ ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЗА КОМПЛЕКС ХЕМИЈСКЕ ИНДУСТРИЈЕ У ПРАХОВУ**

**Члан 1.**

Приступа се изради Друге измене и допуне плана детаљне регулације за комплекс хемијске индустрије у Прахову („Службени лист општине Неготин“ број 21/2014 и 7/2021), (у даљем тексту: ИДПДР-2).

**Члан 2.**

ИДПДР-2 биће обухваћене измене у границама постојећег планског подручја (319ha). Графички приказ измена и допуна, који је одшампан уз ову Одлуку, чини њен саставни део.

**Члан 3.**

Плански документи ширег подручја, од значаја за израду овог Плана, су:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020.године („Службени гласник РС“, бр.51/11);
- Регионални просторни план Тимочке крајине („Службени гласник РС“, бр.51/11);
- Просторни план општине Неготин („Службени лист општине Неготин“, бр.16/11);
- План генералне регулације за насеље Прахово („Службени лист општине Неготин“, бр. 44/2014 и 7/21);

Потребне подлоге за израду Плана су:

- Планови катастра непокретности РГЗ-а за предметни обухват по граници ИПДР-2 (ДКП).

**Члан 4.**

Начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора заснивају се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), и смерницама датим у горе наведеној планској документацији, као и другој законској регулативи.

**Члан 5.**

Циљ израде ИДПДР-2 је реорганизација постојећих урбанистичких целина и зона у оквиру планског подручја, кроз корекције у просторној диспозицији зона еколошког и енергетског острва, као и укидање јавних саобраћајница које пролазе кроз комплекс, ради прилагођавања насталим изменама у погледу дугорочног развоја комплекса у односу на важећи ПДР.

**Члан 6.**

Рок за израду ИДПДР-2 је шест месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

**Члан 7.**

Средства за израду ИДПДР-2 обезбеђује „Еликсир Прахово“ д.о.о. Прахово.

**Члан 8.**

Носилац израде ИДПДР-2 је предузеће за инжењеринг, консалтинг, пројектовање и изградњу „СЕТ“ д.о.о. Шабац.

**Члан 9.**

За потребе израде ИДПДР-2 није потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину.

**Члан 10.**

Излагање нацрта ИДПДР-2 на јавни увид у скраћеном поступку, врши се после обављене стручне контроле од стране Комисије за планове општине Неготин.

Нацрт планског документа излаже се на јавни увид у аналогном облику у централном холу зграде Општине Неготин, као и електронском, односно дигиталном облику на интернет страници органа надлежног за излагање нацрта планског документа на јавни увид, односно органа надлежног за доношење планског документа.

**Члан 11.**

Текстуални и графички део ИДПДР-2 се израђује у по четири примерка у аналогном и дигиталном облику.

**Члан 12.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Неготин“ и централном регистру планских докумената.

**Број: 350-46/2022-I/07**

**Датум: 11.03.2022. године**

**Неготин**

**СКУПШТИНА ОПШТИНА НЕГОТИН**

**ПРЕДСЕДНИК,**

*мр Милан Уруковић, с.р.*