

**МЕСНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ ПРАХОВО**

„За јавну расправу о предлогу Ђорђевић Драгана из Прахова  
да у К.О. Прахово купи к.п.бр. 255/18“

**П Р А Х О В О**

**Предмет: Учешће у поменутој јавној расправи**

Као грађанин који живи у тако добро организованој месној заједници затечен сам начином спровођења овог поступка те у том смислу изражавам посебно задовољство за јавност у раду.

Не могу а да овај поступак не поредим са поступком од пре две године када је идентична катастарска парцела, удаљена само стотину метара од парцеле која је предмет овог поступка, отуђена без јавности у поступку и без икакве потребе повратнику из иностранства Драгану Гергинићу. Поменута продаја извршена је *непосредном погодбом* применом чл. 68 и 100. Закона о планирању и изградњи, позивајући се на *исправку граница суседних катастарских парцела*. За разлику од парцеле коју жели да купи наш мештанин Драган Ђорђевић, која нема никаквих терета, веома атрактивна парцела бр. 6279/1 имала је правног терета, а тај терет је јавни бунар изграђен одмах након Великог рата средствима грађана, из кога се преко индивидуалних хидрофорских система чак 6 домаћинстава снабдевало водом од којих је један активан и данас.

Овакавим уводом у новом поступку желим одговор на следећа питања:

1. Како се то по истој правној ствари спроводе два различита поступка (Гергинић – Ђорђевић), а правни основ по коме се врши продаја јавне својине није измењен?
2. Ко је приходовао средства од продаје, к.п.бр.6279/1 Драгану Гергинићу, у износу од 153.600,00 динара, Месна заједница или Буџет општине Неготин?
3. Које припадају средства остварена од продаје катастарске парцеле Драгану Ђорђевићу?

Очекујем да након спроведеног поступка добијем одговор на постављена питања јер ћу се у супротном позвати на добијање информације од јавног значаја. Мојим питањима само желим да укажем да је са интернетом прошло време необавештености грађана тако да се надам да ће се месној заједници, којој припадам, уступити приход од око 1.200 еура (колико се према просечним ценама очекује од Ђорђевић Драгана) јер са ступањем на снагу Закона о јавној својини месним заједницама нису одузимана средства која су поседовала већ само право својине, док се применом правила *деволуције* спроводи критеријум *државине*, посебно у ситуацији када се средства наменски морају утрошити на унапређење и развој Прахова. У прилог основаности мог предлога иде и чињеница да су сва јавна добра у Прахову (водовод, канализација, асфалтиране улице, телефонска мрежа, 40% електричне мреже, кабловска телевизија и др.), изграђена средствима грађана Прахова, које ће између осталог на новој катастарској парцели користити и Драган Ђорђевић.

У Прахову,  
15.03.2021.г.

Учесник у јавној расправи,  
Велимир Траиловић  
19330 Прахово, Каницова 3  
Тел. 065-3524-220

