Општинска управа општине Неготин
одељења за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове

Образац меничног овлашћења бр.361-12/2020-IV/01 од 01.6.2020

МЕНИЧНИ ДУЖНИК (ТРАСАНТ):
Матични број: _____
Пиб број: _____

ИЗДАЈЕ
МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ
ЗА КОРИСНИКА БЛАНКО ПОТПИСАНЕ МЕНИЦЕ

КОРИСНИК:
МЕНИЧНИ ПОВЕРИЛАЦ (РЕМИТЕНТ) – ОПШТИНА НЕГОТИН

Менични дужник је издао меничном повериоцу десет бланко потписане и оверене соло меница као средство обезбеђења плаћања рачуна за: закупнину, комуналне услуге и производе (воде, канализације, и сл.), електричну енергију и за наплату настале штете на пословном простору у току трајања и по престанку закупа пословног простора, трошкова које закуподавац има ради рализације својих потраживања према закупцу, а све у вези закупа пословног простора у згради Дома културе у Трњану, лист непокретности број:1257, КО Трњане, катастарска парцела број: 5711, власник Општина Неготин, корисник Месна заједница Трњане, укупне површине 44,14м2, који се састоји од локала површине 34,88м2 и магацина површине 9,26м2, као и осталог пословног простора у општинској својини који закупљује или ће закупљивати.

Менични дужник је сагласан да менични поверилац може попунити сам бланко менице и може захтевати наплату по истим у случају настанка штете на пословном прстору у току трајања и по престанку закупа пословног простора.

Менични дужник је сагласан да менични поверилац може попунити сам бланко менице и може захтевати наплату по истим ради намирења било ког трошка наплате закупнине уколико менични дужник не плати закупнину у уговореним роковима и да ти трошкови износе:

- за позив за плаћање закупнине 30 еура у динарској противвредности по средњем девизном курсу Народне банке Србије на дан писања позива,
- за отказ закупа пословног простора због неплаћања закупнине 40 еура у динарској противредности по средњем девизном курсу Народне банке Србије на дан писања отказа,
- за излазак надлежне општинске комисије која констатује да пословни простор није враћен закуподавцу после истека отказног рока 100 еура у динарској противредности по средњем девизном курсу Народне банке Србије на дан изласка комисије,
- судски трошкови и трошкови код код других органа и организација који настану у вези наплате закупнине, комуналних услуга, електричне енергије и накнаде штете, по њиховим тарифама односно накнадама за услуге.

Менични дужник је сагласан да менични поверилац може попунити сам бланко менице и може захтевати наплату по истим у случају да менични дужник не плати било који рачун или више рачуна за: закупнину, комуналне услуге и електричну енергију.

Менични дужник се овим меничним овлашћењем безусловно и неопозиво одриче права приговора на начин испуњавања менице и овлашћује меничног повериоца да безусловно и неопозиво, без протеста и вансудски изврши наплату доспелих а ненаплаћених потраживања са рачуна меничног дужника, из његових новчаних средстава односно друге имовине (покретне и непокретне), у циљу наплате својих потраживања. Менице су важеће и у случају да после давања овог меничног овлашћења дође до промене лица овлашћених са заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна меничног дужника, промена у називу меничног дужника, промене рачуна на коме менични дужник код банака или других финансијских институција води своја новчана средства и других промена значајних за платни промет.

МЕНИЧНИ ДУЖНИК – ИЗДАВАЛАЦ МЕНИЦЕ

_____